

ÚPN-O PLOSKÉ



stav	návrh		
		hranica katastrálneho územia	
		hranica zastavaného územia	
		plocha a objekt zástavby	
		plocha záhradkárskej lokality	
		plocha vodného toku	
		ochranné pásmo	
		ochranné pásmo VN vedenia na zrušenie	
		regulačná hranica územného bloku návrh/výhľad	
		doporučená hranica stavebného pozemku	
			O32-Brd číslo územného bloku - funkcia
			max. nadzemná podlažnosť objektu
			/ max. zastavanosť pozemku
			/ min. index zelene
			max. zastavanosť stavby na pozemku záhradkárskej lokality

Verejná zeleň, ochranná zeleň a stavby na ochranu životného prostredia.
 Z1-areál pohrebiska (cintorín), Z2-obecné kompostovisko a zberný dvor, Z3-verejná a ochranná zeleň

Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia verejného charakteru.
 D1-rekonštrukcia cesty III. triedy, ktorá v návrhovom období bude plniť funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B3 v zastavanom území obce v kategórii MZ 8,0/50 s mimo zastavaného územia obce kategória C 7,5/70, D2-rekonštrukcia jestvujúcich obslužných komunikácií v kategórii C, D3-v navrhovaných lokalitách zrealizovať obslužné komunikácie funkčnej triedy C s min. jednostranným chodníkom pre peších šírky min. 1,5m, D4-zástavky autobusovej dopravy, D5-zrealizovať min. jednostranné chodníky pozíží existujúcich miestnych komunikácií s min. šírkou 1,5m, kde to umožňuje šírka uličného priestoru, D6-stavby nových verejných parkovísk a nutné rozšírenia vybraných jestvujúcich parkovísk.

Stavby pre verejnú technickú vybavenosť
 T1-výstavba rozvodnej vodovodnej siete, T2-výstavba splaškovej a dažďovej kanalizácie, T3-úprava a regulácia vodného toku prechádzajúceho zastavaným územím obce, T4-výstavba rigolov a poldrov, T5-výstavba trafostanice, T6-výstavba 22kV VN vedenia, T7-výstavba rozvodnej NN siete a verejného osvetlenia na územiach navrhovaného rozvoja, T8-výstavba STL plynovodu na územiach navrhovaného rozvoja, T9-rekonštruovať jestvujúcu vzdušnú MTS na káblovú uloženú v zemi, na územiach navrhovaného rozvoja riešiť výstavbu MTS káblovými rozvodmi.

ÚPN-O Ploské schválený dňa 15.12.2022
 Obecným zastupiteľstvom v Ploskom uznesením č.2/6/2022.
 Závazná časť ÚPN-O, vyhlásená VZN č.4/2022,
 uznesením č.2/6/2022 zo dňa 15.12.2022.

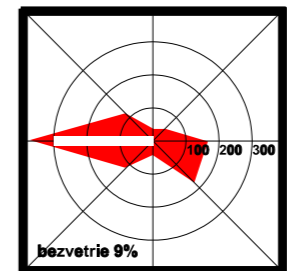
Ing. František Petro
 starosta obce

FUNKCIA:
 Brd - bývanie v rodinnom dome
 Ov - občianska vybavenosť
 S - šport
 R - rekreácia
 Vz - verejná zeleň
 Za - záhradkárska lokalita
 Ti - technická infraštruktúra

1-Greckokatolícky kostol,
 Kultúrny dom,
 Potravný, Pohostinstvo,
 Kancelária obecného úradu
 2-Ranč Ortáže 3-Ihrisko

obsah výkresu **NÁVRH VEREJNOPROSPESŇNÝCH STAVIEB A ZÁVAZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA** mierka **1:5 000**

názov dokumentácie	ÚPN-O PLOSKÉ			časť	Ortáže
obstarávateľ dokumentácie	Obec Ploské			číslo výkresu	9b
hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Dušan Marek	zodpovedný projektant	Ing.arch. Dušan Marek	vypracoval	Ing.arch. Jakub Marek, Ing. Alžbeta Mareková
druh projektu	ÚPD	formát	3xA4	číslo zákazky	201704
		dátum	2022		



architektonické štúdio



040 23 Košice
 Starozagorská ul.11
 tel.: 0905 692 832
 marek@arka-ro.eu